



Акционерное общество  
«Первая нерудная компания»  
(АО «ПНК»)  
119034, г. Москва, ул. Остоженка, д. 28  
Телефон: (495) 787-78-64 Факс: (495) 787-78-66  
E-mail: 1pnk@1pnk.ru

25.10.2018 № 1288/ПНК

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору Восточного производственного  
отделения филиала ПАО «МРСК Волги» –  
«Оренбургэнерго»  
**Рыжкову П.В.**

ул. Станиславского, д. 52, г. Орск,  
Оренбургская область, 462411

Директору ООО «СЭП»  
**Смирнову А.В.**

ш. Варшавское, д. 26, эт. 4 ч. пом. 48, г. Москва,  
117105

Уважаемый Петр Валерьевич и Александр Васильевич!

АО «ПНК» рассмотрело Ваши обращения № 08-2921 от 31.08.2018 и № ЗД-08-18/556 от 14.08.2018 о согласовании прохождения трассы ВЛ 110 кВ заходы Орская – КС-15 на ПС Левобережная (протяженность 3 захода по 8 км) и ВЛ-110 кВ Новотроицкая - Левобережная для нужд Восточного ПО филиалу ПАО «МРСК Волги» - «Оренбургэнерго» (далее - ВЛ-110 кВ) и сообщает следующее.

Необходимый Восточному ПО филиала ПАО «МРСК Волги» - «Оренбургэнерго» земельный участок площадью 4 886 кв.м попадает в границы следующих земельных участков:

- земельного участка с кадастровым номером 56:43:0313002:2, общей площадью 651 363,6 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация карьера Орского щебёночного завода - филиала ФГУП Приволжская железная дорога, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Орск, п. Гудрон, ул. м. Конева, д. 2-г, принадлежащего АО «ПНК» **на праве собственности**, о чем в едином государственном реестре недвижимости 13.08.2008 сделана запись регистрации № 56-56-24/054/2008-052 (далее – Земельный участок № 1);
- земельного участка с кадастровым номером 56:43:0000000:125, общей площадью 463 792 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под карьер и размещение отвалов вскрыши, расположенного по адресу: Оренбургская обл., земельный участок расположен в центральной части Орского кадастрового района и находится в кварталах: 56:43:03 13 001, 56:43:03 13 008, принадлежащего АО «ПНК» **на праве аренды** по договору № 4237 аренды земельного участка от 18.09.2017, о чем в едином государственном реестре недвижимости 19.02.2018 сделана запись регистрации № 56:43:0000000:125-56/019/2018-5 (далее – Земельный участок № 2).

АО «ПНК» готово предоставить необходимые для строительства ВЛ-110 кВ части Земельного участка № 1 на праве аренды и Земельного участка № 2 на праве субаренды сроком на 11 месяцев при условии уточнения Вами необходимой площади каждой из частей и начала срока аренды с целью подготовки необходимых проектов договоров.

Кроме того, обращаю Ваше внимание, что необходимые Вам части Земельных участков под строительство ВЛ-110 кВ расположены в границах безопасного ведения взрывных работ на участке недр Гудроновского месторождения туфов, в связи с чем при дальнейшей разработке АО «ПНК» карьера в западном направлении не исключается возможность повреждения существующих и вновь строящихся ВЛ-110 кВ от разлета кусков горной массы, в период проведения взрывных работ.

В связи с принятым АО «ПНК» решением о предоставлении частей Земельных участков в аренду и субаренду считать технические условия, выданные 11.05.2018, недействительными.

АО «ПНК» направляет новые технические условия на строительство ВЛ-110 кВ.

Приложение: технические условия на строительство ВЛ-110 кВ, на 1 л. в 1 экз.

Генеральный директор  
управляющей организации  
ОАО «ПНК» - ООО «УК «ПНК»



А.Л. Самусев